



OBEC LIPOLTICE

Lipoltice 2, 533 64 Lipoltice

zveřejňuje tímto záměr

**Pronájem pohostinství Lipoltice, Lipoltice 2, 533 64 Lipoltice
od 1.6. 2022 za níže uvedených podmínek.**

Zájemci mohou své žádosti doručit písemně (e-mailem, datovou schránkou nebo prostřednictvím poštovní služby) na Obecní úřad Lipoltice nejpozději do 29.4.2022 do 12.00 hod.

Bližší informace na tel. č. 608051916 (starosta obce), 72.657416 (místostarosta obce) nebo přímo na Obecním úřadu Lipoltice - středa 17,30-19,30 hod. případně na ou.lipoltice@seznam.cz

Podmínky pronájmu:

1) Předmět pronájmu

- a. výčep, předsálí, kuchyň, sklad, šatna vchod, sklep pivní, společné prostory – toalety
- b. zařízení – dle inventáře
- c. kiosek na fotbalovém hřišti

2) Úhrada

- a. pronájem 3 000 Kč/měsíc za předmět pronájmu dle bodu 1
- b. pronájem dle bodu 1 se sníží o 2 000 Kč/měsíc při zajištění provozu sálu po dobu 10 měsíců v roce, tj. leden až červen a září až prosinec

3) Energie

- a. Elektrická energie v prostorách dle bodu 1 – nájemce si zajistí uzavření vlastní smlouvy s dodavatelem energií
- b. Dodávky plynu – smlouva s dodavatelem na vlastníka objektu (obec Lipoltice), přefakturace spotřeby plynu nájemci dle měření
- c. Možnost vytápění prostorů hospody a sociálního zařízení krbovými kamny napojenými na ÚT. Dřevo si zajistí nájemce.

4) Poplatek za odpadové hospodářství si zařizuje nájemce sám se svozovou firmou.

5) Fotbalové hřiště

- a. otevřeno během fotbalové sezóny při plánovaném fotbalovém utkání (2-3x/měsíc/sezona) a při akcích pořádaných obcí – nájemce platí paušální částku 500 Kč/měsíc
- b. možnost zapůjčení areálu hřiště na soukromé akce po domluvě s nájemcem a schválení vlastníkem nemovitosti, tj. obcí Lipoltice – 1 000 Kč/akce
- c. za úklid zodpovídá nájemce (sociální zařízení, umyvárny)

Obec Lipoltice

Lipoltice 2

533 64 Lipoltice

Ing. Libor Černý
starosta obce

Vyvěšeno: 14.3.2022

Sejmuto: